

Športové a výcvikové stredisko Zväzu potápačov Slovenska

Dobšinská Maša č.85, 049 73 Dedinky, 0918 737 877, zps@zps-diving.sk

# PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

ubytovacieho zariadenia

Prevádzkovateľ: ZPS-diving, s.r.o.,

Dobšinská Maša 85, 049 73 Dedinky

Vypracovaný dňa 21.7.2021

Pečiatka, podpis prevádzkovateľa

**a) identifikačné údaje prevádzkovateľa zariadenia**

Názov a adresa prevádzky:	Športové a výcvikové stredisko Zväzu potápačov Slovenska, Dobšinská Maša 85, 049 73 Dedinky
Obchodné meno prevádzkovateľa:	ZPS-diving, s.r.o.
sídlo prevádzkovateľa:	Dobšinská Maša 85, 049 73 Dedinky
<u>korešpondenčná adresa:</u>	<u>ZPS, Wolkrova 4, 851 01 Bratislava</u>
IČO:	51324008
DIČ:	2120705455
Zodpovedný vedúci:	Mgr. Zuzana Žecová
Telefonický kontakt:	0918 737 877
e-mail:	zps@zps-diving.sk

**b) druh a spôsob poskytovania služieb**

Druh poskytovaných služieb:

Športové a výcvikové stredisko je chata/ubytovacie zariadenie najmä pre členov Zväzu potápačov Slovenska (ZPS).

Druh ubytovacieho zariadenia - v zmysle Vyhl. 259/2008 Z.z., §1, ods. 2, písm. h) v platnom znení - ubytovacie zariadenie pre cestovný ruch, v ktorom sa verejnosti poskytuje prechodné ubytovanie a s ním spojené služby.

V obdobiach, kedy v stredisku neprebiehajú športové sústredenia a potápačský výcvik, poskytuje stredisko krátkodobé ubytovanie aj pre verejnosť- turistov, návštevníkov Slovenského raja a vodnej nádrže Dobšinská a Palcmanská Maša.

Kategória ubytovacieho zariadenia: turistická ubytovňa.

Spôsob poskytovania služieb: Objekt umožňuje krátkodobé ubytovanie pre 19 osôb. V objekte je možné ubytovať buď dve samostatné skupiny hostí – do samostatných častí objektu (v pravej časti je 9 lôžok + 1 prístelka, v ľavej časti sa nachádza 8 lôžok + 1 prístelka + 2 lôžka pre správcu)

Kapacita zariadenia: 19-21 osôb

Spôsob zabezpečenia stravovania v zariadení:

Strava v zariadení nie je poskytovaná prevádzkovateľom. Stredisko má 2 samostatné kuchynky, v ktorých je základné kuchynské vybavenie – elektrický sporák, taniere, príbory, poháre, šálky, panvice, hrnce. Ubytovaní hostia si môžu stravu pripraviť vo vlastnej réžii alebo využívať služby reštauračných zariadení v okolí objektu.

Doplňkové služby pre klientov:

spoločenská miestnosť s krbom a možnosťou premietania projektorom.

**c) podmienky prevádzky a zásady ochrany zdravia návštevníkov a zamestnancov zariadenia**

Dispozičné a priestorové riešenie prevádzky:

Objekt sa nachádza neďaleko Dobšinskej Maše v obci Dedinky.

Objekt pozostáva z dvoch samostatných častí, v ktorých sa nachádzajú izby, kuchynky a sociálne zariadenia. Tieto časti sú spojené prízemnou murovanou stavbou, v ktorej sa nachádza vstup do objektu a spoločenská miestnosť s krbom.

Ubytovacie časti sú celodrevené, prízemné, nepodpivničené, s obytným podkrovím.

Pred objektom sa nachádza vydláždená terasa s možnosťou posedenia bez zastrešenia. Vedľa chaty a na príjazdovej ceste je umožnené parkovanie návštevníkov strediska.

#### Lôžková kapacita izieb:

V **ľavej** časti sa nachádzajú 4 izby a miestnosť pre správcu objektu

Na prízemí:

Miestnosť č.1 – 2 lôžka – slúži pre správcu objektu, má samostatný vchod v predsieni sa nachádza odkladací priestor pre špinavú bielizeň a pomôcky na upratovanie.

Izba č. 2 – 2 lôžka, stolík

Na poschodí:

Izba č.3 – 2-lôžka, stolík, balkón, vlastné umývadlo

Izba č. 4 – 2 lôžka, stolík, terasa, vlastné umývadlo

Izba č. 5 – 2- lôžka, stolík, s balkónom a prístelkou

V **pravej** časti sa nachádzajú 4 izby a technická miestnosť so skladom bielizne:

Na prízemí:

Izba č.6 – 4 lôžka na dvoch poschodových posteliach, stolík

Miestnosť č. 7 – 0 lôžok, kancelária, sklad čistej posteľnej bielizne a čistiacich prostriedkov

Na poschodí:

Izba č.8 – 2 lôžka, prístelka, stolík

Izba č.9 – 2 lôžka, stolík

Izba č. 10 – 1 lôžko, stolík

#### Základné vybavenie izieb:

popísané pri jednotlivých izbách vyššie. Izby je možné zatemniť závesmi.

#### Zariadenia na osobnú hygienu:

- spoločné na chodbách v pravej a ľavej časti objektu.

V pravej časti objektu na prízemí sa nachádza 1x WC a 1x sprchový kút.

V ľavej časti objektu sa na prízemí nachádza 1xWC, 2x sprchový kút, na poschodí sa nachádza 1x WC.

- Hygienické zariadenia sú vybavené zrkadlom a odkladacími skrinkami, nachádza sa v nich aj kôš a vrecká na odpad. Vo WC je k dispozícii toaletný papier.
- Uteráky sa skladujú v regálových súpravách v sklade, výmena na izbách sa uskutočňuje po každej výmene hosťa.

- V objekte sa dodržiavajú hygienické a protiepidemiologické predpisy a opatrenia. Za ich dodržiavanie je zodpovedný správca objektu, ktorý dbá na riadne zabezpečenie hygieny objektu. Predovšetkým zabezpečuje opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu prenosných ochorení.

Zásobovanie zariadenia pitnou vodou, teplou úžitkovou vodou, odkanalizovanie:

Objekt je zásobovaný pitnou vodou z verejného vodovodu.

- Hygienické zariadenia majú prítok tečúcej studenej a teplej vody, zabudované vodovodné batérie, umývadlá, sprchové kúty a splachovacie zariadenia v záchodoch. Sprchové kúty sú vybavené poličkou na odkladanie mydla a šampónu, k dispozícii je vešiak na zavesenie uteráku a odloženie zvrškov. Umývadlá slúžia hosťom okrem bežnej telesnej hygieny aj na vypratíe zvrškov.
- Teplá voda sa pripravuje v zásobníku vody a ohrieva sa elektricky a rozvádza potrubím k batériám.

Odkanalizovanie objektu: septik – v obci nie je verejná kanalizácia a objekt nedisponuje žumpou.

Príprava TÚV: lokálna príprava teplej vody elektrickým boilerom

Tepelná pohoda, vykurovanie: zdroj tepla – krb na drevo a elektrický kotol

Napojenie zariadenia na ostatné inžinierske siete: objekt nie je napojený na plyn.

Zabezpečenie ochrany zdravia nefajčiarov: Vo všetkých vnútorných priestoroch objektu je fajčenie zakázané.

- Prevádzka sa udržiava v čistote a poriadku.
- Prevádzka je vybavená dostatočným množstvom čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, ako aj čistej bielizne.
- V objekte sa na prízemí v stredovej spoločenskej nachádza lekárnička prvej pomoci, ktorej vybavenie sa priebežne dopĺňa.
- Vetrание miestností je zabezpečené oknami, okrem miestnosti so sprchovacím kútom v ľavej časti na prízemí.

Ostatné podmienky prevádzky ubytovacieho zariadenia:

Je zakázané:

- V celom ubytovacom zariadení je zákaz fajčenia!
- Svietenie sviečkami a manipulovať s otvoreným ohňom
- Donášať a uchovávať akékoľvek druhy strelných zbraní, výbušniny a chemikálie, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť ubytovaných hostí
- Svojvoľne premiestňovať nábytok v izbách

Pri odchode z izby je každý povinný chrániť zariadenie izieb pred poškodením, zanechať poriadok, prekontrolovať vypnutie svetiel, uzatvorenie okien, odstavenie vody a uzamknutie izby. Vo vážnych prípadoch, keď je potrebné poskytnúť prvú pomoc, pri výskyte epidemickej nemoci, alebo oprave je hosť túto skutočnosť povinný oznámiť správcovi objektu.

#### **d) spôsob skladovania a manipulácie s posteľnou bielizňou a frekvencia jej výmeny**

V zariadení je dostatočné množstvo čistej bielizne. Pre každého ubytovaného je poskytnutá čistá bielizeň.

Pri manipulácii s bielizňou nedochádza k vzájomnému styku či zámene čistej bielizne a použitej bielizne. Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň sa vyradí z používania. Čistú posteľnú bielizeň možno prepravovať do zariadenia, len ak je zabalená tak, aby sa zabránilo jej kontaminácii. Čistá bielizeň je skladovaná v samostatnej miestnosti – sklad/miestnosť č.7 na prízemí.

Použitá bielizeň je skladovaná v na to určených účelových obaloch, ktoré sú po naplnení napevno uzavreté na prízemí v miestnosti pre správcu/č.1 so samostatným vchodom a okamžite odvázaná do práčovne. Pranie použitej bielizne bude zabezpečené zmluvnou práčovňou.

Frekvencia výmeny bielizne: po každej akcii členov ZPS, resp. po odchode ubytovaných hostí.

Lôžkoviny (vankúše, paplóny, deky) sú udržiavané v čistote. Znečistené lôžkoviny sa dôkladne čistia a perú podľa odporúčania výrobcu.

Zodpovedná osoba za manipuláciu s čistou a špinavou bielizňou: správca objektu

#### **e) spôsob a frekvencia bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia**

Všetky priestory ubytovacieho zariadenia sa upratujú a dezinfikujú pri ukončení pobytu hostí, najmenej raz za týždeň.

Najmenej raz za štvrtrok, prípadne podľa potreby sa zabezpečí všeobecné upratovanie spojené s umytím okien, dverí, svietidiel a s vyprášením matracov a prikrývok.

Maľovanie a základná oprava všetkých umývateľných povrchov sa vykonáva najmenej raz za dva roky.

Používané čistiace prostriedky: Savo, Domestos, Cif, Fixinela, W5, Jar – Pri používaní dezinfekčného prípravku sa postupuje podľa priloženého návodu výrobcu a dodržiavajú sa doby expozície. Čistiace prostriedky sú uskladnené v sklade – miestnosť č.7

Metličky na podlahu, lopatky na smeti, handry na podlahu, vedrá na vodu a čistiace a dezinfekčné prostriedky sú uložené v sklade – miestnosť č.1

Osoba, resp. osoby zodpovedné za zabezpečenie upratovania: správca objektu

#### **f) postup pri dezinfekcii a jej frekvencia v zariadeniach na osobnú hygienu**

Zariadenia na osobnú hygienu sa musia umyť a dezinfikovať pred každým nástupom nových hostí a podľa potreby.

Najmenej raz za týždeň, ak pobyt je dlhší ako týždeň, upratovanie a dezinfekciu zabezpečí správca objektu.

Používané dezinfekčné prípravky: Domestos, SAVO, Sanytol, Lysol – každý podľa návodu na použitie.

Na dezinfekciu sa používajú iba biocídne prípravky registrované v Centre pre chemické látky a prípravky SR. Rešpektuje sa zásada striedania dezinfekčných prípravkov s rôznou účinnou zložkou ako prevencia vzniku rezistencie mikroorganizmov proti účinnej zložke prípravku.

Počas výkonu manipulácie s dezinfekčnými prostriedkami sa priestory, v ktorých sa s nimi manipuluje, intenzívne vetrajú.

Pomôcky na výkon mechanickej očisty (vedrá, handry, kefy a pod.) sú materiálovo rozlíšené a vyčlenené podľa spôsobu použitia, po skončení prác sa vyčistia, dezinfikujú a vysušia.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci: používanie osobných ochranných prostriedkov osobami, ktoré sanitáciu vykonávajú.

Osoba, resp. osoby zodpovedné za zabezpečenie dezinfekcie: správca objektu.

***g) postup pri zabezpečení ničenia živočíšnych škodcov***

Ničenie živočíšnych škodcov bude zabezpečené externou odborne spôsobilou osobou/firmou podľa potreby.

Osoba, resp. osoby zodpovedné za zabezpečenie ničenia živočíšnych škodcov: správca objektu.

***h) spôsob odstraňovania tuhého odpadu, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenie a dezinfekcia***

Tuhý komunálny odpad sa zbiera v uzatvárateľných a umývateľných nádobách a vynáša sa z izieb denne priamo ubytovanými hosťami. Nádoby sa čistia a dezinfikujú po každom ukončení pobytu ubytovaných hostí. Do nádob sa používajú vrecká na smeti, ktoré sa vynášajú do kontajnera prenajatého od obce Dedinky. Po jeho naplnení sa na obecný úrad nahlási potreba odvozu odpadu a obec zabezpečí jeho odvoz. Likvidáciu a zneškodňovanie tuhého odpadu zabezpečuje obec Dedinky podľa potreby objektu.

Prázdne vrecká sa nachádzajú v každej kuchynke.

***i) frekvencia zisťovania prítomnosti alergénov roztočov.***

Frekvencia zisťovania prítomnosti alergénov roztočov sa určuje na základe fyzickej životnosti lôžok a lôžkovín a používania matracových chráničov najmenej jeden krát za 5 rokov pri lôžkach a lôžkovinách starších ako 10 rokov.

***Všeobecné ustanovenia***

- (1) Prevádzkový poriadok zariadenia musí byť sprístupnený na vhodnom a viditeľnom mieste.
- (2) Za dodržiavanie prevádzkového poriadku je zodpovedný prevádzkovateľ zariadenia.